



# NIEUWSBRIEF

22 november 2021

Park Brackenhof

Heemraadstraat, Nijmegen



# Nieuwbouw duurzame huurappartementen

Onbezorgd wonen in de stadswijk Brakkenstein, aan de zuidelijke bosrand van Nijmegen.

We zijn verheugd u d.m.v. deze eerste nieuwsbrief te melden dat de bouw van start gaat! De voorbereidingen zijn in een vergevorderd stadium, en de eerste heipaal gaat binnenkort de grond in. Als alles volgens planning verloopt zal aannemer Hegeman Bouwgroep, eind november van start gaan met de bouw.

Met onze nieuwsbrieven houden we u op de hoogte over de vorderingen van de bouw en de verhuur procedures van de appartementen. Aangezien de appartementen naar verwachting in het voorjaar van 2023 worden opgeleverd laat de verhuur van de appartementen nog een tijd op zich wachten. Zodra de verhuur van start gaat, brengen wij u hiervan via de nieuwsbrief, op de hoogte.



We houden u op de hoogte van de vorderingen en het te verwachten eindresultaat, twee woongebouwen in het groen. Duurzame, goed geïsoleerde, gasloze huurappartementen, helemaal van deze tijd, dus ook energiezuinig. De appartementen zullen van alle gemakken voorzien zijn. De komende tijd gaan we meer bekendmaken over de keuzemogelijkheden en plattegronden van de appartementen.

Eén van de pluspunten van het wonen aan de Heemraadstraat is de schitterende ligging bij de bossen en de goede bereikbaarheid. De universiteit ligt op fietsafstand, het centrum van Nijmegen is per fiets, auto of openbaar vervoer zeer goed bereikbaar.

In de volgende nieuwsbrief, die naar verwachting in het voorjaar van 2022 verschijnt, brengen we u verder op de hoogte.

Team van Lunen Beheer

